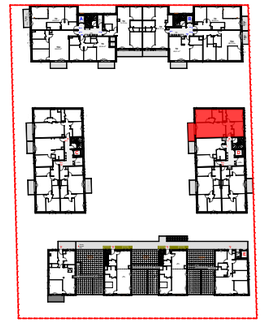
Oxygène

Ecoquartier Montévrain

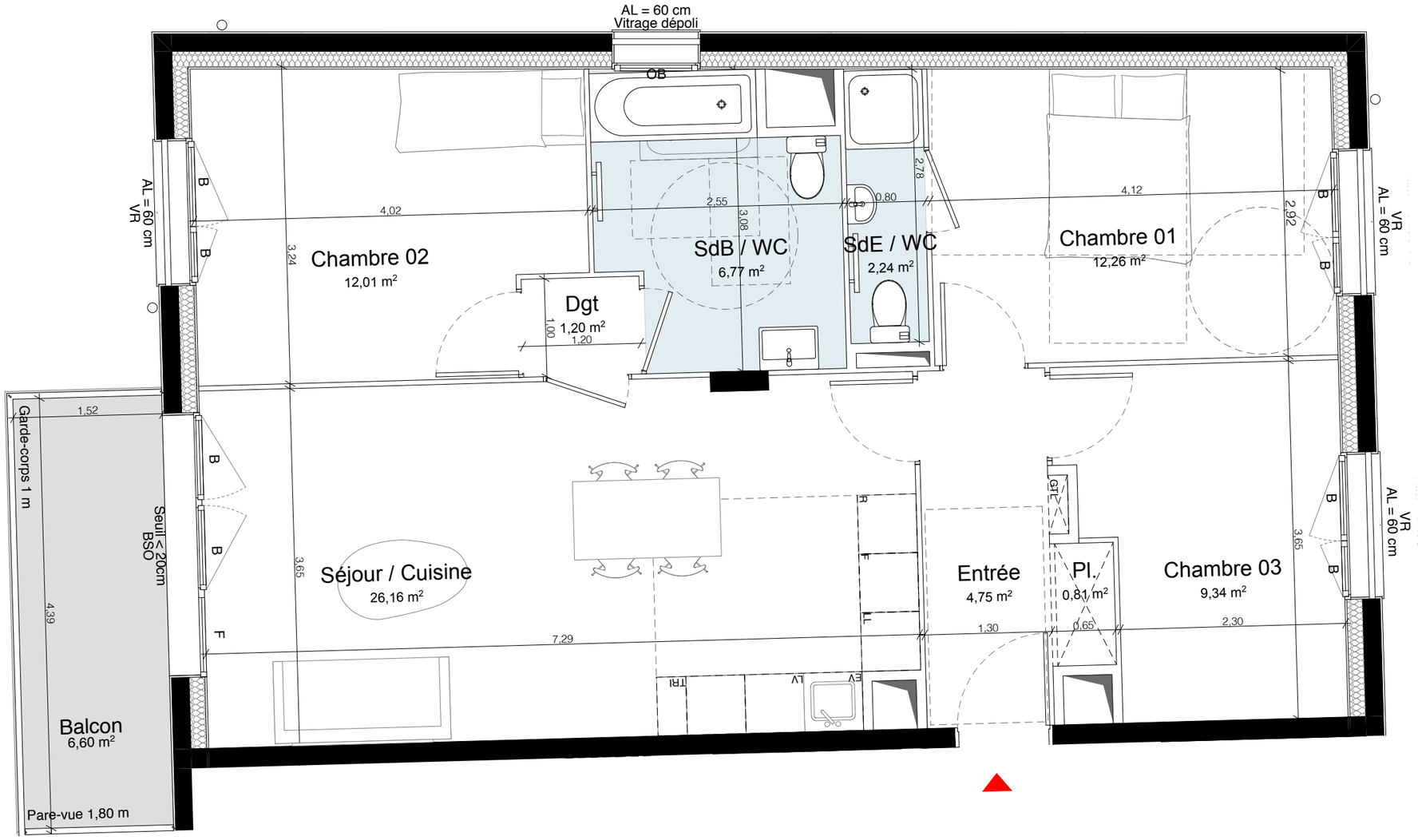


SOGEPROM

GROUPE SOCIETE GENERALE

Yuman IMMOBILIER

D24 - T4 - R+2



Surface habitable

Séjour / Cuisine	26,16
Chambre 01	12,26
Chambre 02	12,01
Chambre 03	9,34
SdB / WC	6,77
SdE / WC	2,24
Entrée	4,75
Dgt	1,20
Pl.	0,81

TOTAL SHAB **75,54 m²**

Surfaces annexes

Balcon	6,60

TOTAL **6,60 m²**

Légendes

Menuiseries extérieures

AL : Hauteur d'allège
SEUIL : Hauteur de seuil
B : Battant
OB : Oscillo battant
F: Fixe
AFV : Allège fixe vitrée
VR : Volet roulant aluminium
BSO : Brise soleil orientable
AFP : Allège fixe pleine

GTL : Tableau électrique

PL : Placard

Sèche-serviette

Faux-Plafond

PMR : Espace de manoeuvre

Carrelage

Dalles sur plots

Platelage bois

Graviers

Herbe

Végétation couvre-sols

Pente extérieure

Dalle béton

LL : Lave-linge
LV : Lave-vaiselle
R : Réfrigérateur
F : Four
EV : Evier
TRI: Zone de tri des déchets

* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les trappes de visite, le calepinage et la dimension du carrelage, ainsi que l'emplacement des descentes d'eau pluviales, des équipements sanitaires et des équipements de chauffage ne sont pas figurés ou le sont à titre informatif et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcon ou sur terrasse pourra varier. Le positionnement indicatif des appareils d'émission de chaleur pourra éventuellement être modifié en fonction des exigences de l'étude thermique.

Mars 2021 Indice : a